

Säännöt

1 § NIMI, KOTIPAikka JA TOIMINTA-ALUE

Yhdistyksen nimi on **Kalkun** Omakotiyhdistys r.y. ja yhdistyksen kotipaikka on Tampere.

Yhdistyksen toiminta-alueena on **Kalkun kaupunginosa**

Yhdistys on Tampereen Omakotiyhdistysten Keskusjärjestö ry:n jäsenyhdistys.

2 § TARKOITUS JA TOIMINTAMUODOT

Yhdistyksen tarkoituksena on toimia **Kalkun** alueen/alueiden omakotiasukkaiden ja siihen verrattavien pientalokiinteistöjen omistajien yhteistyöelimenä pyrkimyksissä parantaa edellä mainituilla alueilla vakituisesti asuvien ihmisten hyvinvointia.

Yhdistyksen tarkoituksena on kannustaa edellä mainitun alueen asukkaita yhteistoimintaan kotiseutunsa kehittämiseksi sekä kehittää yhteistyötä yhdistyksen toiminta-alueen päättäjien ja viranhaltijoiden kanssa alueen kehittämisessä ja asukkaiden hyvinvoinnin parantamisessa.

Tarkoituksensa toteuttamiseksi yhdistys

- järjestää kokouksia, luentoja, retkiä ja muita ajanvietetilaisuuksia,
- osallistuu toiminta-alueen kehittämiseen yhteistyössä asukkaiden, yritysten, yhteisöjen ja muiden organisaatioiden kanssa
- edistää jäsenten ja kunnan välistä yhteistyötä järjestämällä kokouksia seminaareja ja muita vastaavia tilaisuuksia
- järjestää koulutus- neuvonta- ja tiedotustilaisuuksia
- toimii toiminta-alueensa kehittämissyhteistyössä jäsentensä yhteistyöelimenä antaa lausuntoja ja tekee esityksiä

Toimintansa tukemiseksi yhdistys voi, hankittuaan asianomaisen viranomaisen luvan:

- järjestää rahankeräyksiä ja arpajaisia
- järjestää myyjäisiä
- ottaa vastaan lahjoituksia, testamentteja ja avustuksia
- omistaa toimintaansa varten tarpeellista kiinteää ja irtainta omaisuutta- harjoittaa anniskelutoimintaa järjestämiensä tilaisuuksien yhteydessä.

Yhdistyksen toiminnan tarkoituksena ei ole voiton tai muun välittömän taloudellisen edun hankkiminen.

Yhdistys on poliittisesti sitoutumaton.

3 § JÄSENET

Yhdistyksen varsinaiseksi jäseneksi voi liittyä jokainen alueella vakinaisesti oleva omakotitalon tai sen osan tai näihin verrattavan kiinteistön omistaja tai vastaavan vuokrasopimuksen haltija.

Asukasjäseneksi voidaan hyväksyä alueella asuva yksittäinen henkilö. Asukasjäsenellä on yhdistyksen kokouksissa läsnäolo- sekä puheoikeus mutta ei äänioikeutta.

Yhdistyksen hallitus päättää uusien jäsenten hyväksymisestä yhdistyksen jäseniksi.

4 § LIITTYMISMAKSU JA JÄSENMAKSU

Yhdistyksen jäsenet suorittavat yhdistykseen liittyessään kertakaikkisen liittymismaksun, jonka euromäärän yhdistyksen syyskokous määrää erikseen varsinaisten jäsenten ja asukas jäsenten osalta.

Yhdistyksen varsinaisilta jäseniltä ja asukasjäseniltä peritään vuotuiset jäsenmaksut, joiden euromääristä sekä maksuajankohdista kummallekin jäsenryhmälle päättää yhdistyksen syyskokous.

5 § YHDISTYKSEN KOKOUKSET

Yhdistyksen kokoukseen voidaan osallistua hallituksen tai yhdistyksen kokouksen niin päättäessä myös postitse taikka tietoliikenneyhteyden tai muun teknisen apuvälineen avulla kokouksen aikana tai ennen kokousta. Yhdistys pitää kalenterivuositain kaksi varsinaista kokousta hallituksen määräämänä ajankohtana: kevätkokouksen maaliskuun loppuun mennessä ja syyskokouksen lokakuun loppuun mennessä.

Ylimääräinen yhdistyksen kokous pidetään, kun yhdistyksen kokous niin päättää tai yhdistyksen hallitus katsoo siihen olevan aihetta taikka vähintään yksi kymmenesosa (1/10) yhdistyksen äänioikeutetuista jäsenistä erikseen ilmoitettua tarkoitusta varten kirjallisesti niin vaatii yhdistyksen hallitukselta. Yhdistyksen hallituksen on kutsuttava kokous koolle viimeistään kolmenkymmenen (30) vuorokauden kuluessa siitä, kun vaatimus sen pitämisestä on esitetty hallitukselle.

Kullakin varsinaisella jäsenellä on kokouksessa yksi ääni. Yhdistyksen päätökseksi tulee, ellei näissä säännöissä toisin määrätä:

1. se mielipide, jota on kannattanut yli puolet äänestyksessä annetuista äänistä,
2. äänen mennessä tasan se mielipide, jota kokouksen puheenjohtaja ilmoittaa kannattavansa, vaaleissa kuitenkin arpa.

Kokouskutsu yhdistyksen kokoukseen on lähetettävä kullekin jäsenelle sähköpostitse tai kirjallisesti viimeistään viikko ennen kokousta jäsenen jäsenluetteloon ilmoittamalla sähköpostiosoitteella tai postiosoitteella. Kutsussa on mainittava kokouksessa käsiteltävät asiat.

Yhdistyksen vuosikokous voi hallituksen esityksestä kutsua yhdistyksen kunniapuheenjohtajaksi tai kunniajäseneksi yhdistyksen nykyisen tai entisen jäsenen, joka on erittäin ansiokkaasti toiminut yhdistyksen hyväksi.

6 § YHDISTYKSEN KOKOUKSISSA KÄSITELTÄVÄT ASIAT

Yhdistyksen kevätkokouksessa käsiteltävät asiat:

1. Kokouksen avaus
2. Valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri, kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja kaksi ääntenlaskijaa
3. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
4. Hyväksytään kokouksen työjärjestys
5. Esitetään tilinpäätös, vuosikertomus ja toiminnantarkastajien lausunto.
6. Päätetään tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vastuuvapauden myöntämisestä hallitukselle ja muille tilivelvollisille
7. Käsitellään muut esille tulevat asiat
8. Kokouksen päättäminen

Yhdistyksen syyskokouksessa käsiteltävät asiat:

1. Kokouksen avaus
2. Valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri, kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja kaksi ääntenlaskijaa
3. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
4. Hyväksytään kokouksen työjärjestys
5. Vahvistetaan seuraavan kalenterivuoden toimintasuunnitelma, tulo- ja menoarvio sekä liittymis- ja jäsenmaksujen suuruus.
6. Päätetään hallituksen varsinaisten jäsenten ja varajäsenten lukumäärä.
7. Päätetään hallituksen varsinaisten jäsenten kokouspalkkioiden ja toiminnantarkastajien palkkioiden suuruus
8. Valitaan hallituksen puheenjohtaja seuraavaksi kalenterivuodeksi
9. Valitaan hallituksen varsinaiset jäsenet sekä varajäsenet erovuoroisten tilalle seuraavaksi kalenterivuodeksi
10. Valitaan yksi (1) toiminnantarkastaja ja yksi (1) varatoiminnantarkastaja.
11. Valitaan yhdistyksen edustajat Tampereen Omakotiyhdistysten Keskusjärjestö ry:n edustajistoon.
12. Käsitellään muut kokouskutsussa mainitut asiat.
13. Kokouksen päättäminen.

7 § YHDISTYKSEN HALLITUS

Yhdistyksen asioita hoitaa hallitus. Hallitukseen kuuluu kalenterivuodeksi valittu puheenjohtaja ja vähintään kolme (3) ja enintään kuusi (6) kalenterivuodeksi valittua varsinaista jäsentä sekä vähintään yksi (1) ja enintään kaksi (2) varajäsentä.

Hallitus valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan sekä ottaa keskuudestaan tai ulkopuolelta sihteerin, taloudenhoitajan ja muut tarvittavat toimihenkilöt.

Hallitus kokoontuu puheenjohtajan tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtajan kutsusta. Puheenjohtajan/varapuheenjohtajan on kutsuttava hallitus kokoon, kun hän katsoo siihen olevan aihetta tai kun vähintään puolet hallituksen jäsenistä sitä vaatii.

Hallitus on päätösvaltainen, kun vähintään puolet hallituksen jäsenistä, puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja mukaan luettuna on saapuvilla.

Päätökset hallituksen kokouksissa tehdään yksinkertaisella ääntenemmistöllä. Äänten mennessä tasan ratkaisee puheenjohtajan ääni, paitsi vaaleissa ratkaisee arpa.

Hallitus voi tarvittaessa perustaa avukseen toimikuntia ja työryhmiä.

8 § HALLITUKSEN TEHTÄVÄT

Hallituksen tehtävänä on:

- suunnitella ja johtaa yhdistyksen toimintaa
- valvoa, että yhdistyksen taloutta ja omaisuutta hoidetaan huolella
- laatia ehdotus toimintasuunnitelmaksi ja tulo- ja menoarvioehdotukseksi, selostus yhdistyksen taloudellisesta tilasta ja vuosikertomus yhdistyksen toiminnasta sekä päättää vuosittain yhdistyksen tilit
- valmistella yhdistyksen kokouksissa käsiteltävät asiat sekä panna toimeen kokousten päätökset
- ottaa ja erottaa yhdistyksen toimihenkilöt sekä päättää heidän tehtävistään
- päättää 7 § mainittujen toimikuntien ja työryhmien asettamisesta, niiden jäsenten valitsemisesta ja toimintaohjeiden antamisesta
- päättää hankkeiden hyväksymisestä, valvoa hanketyöryhmiä sekä pyytää tarvittaessa asiantuntijalausuntoja
- suorittaa muut yhdistyslain perusteella hallitukselle kuuluvat tehtävät, näissä säännöissä mainitut tehtävät ja yhdistyksen kokouksen hallitukselle osoittamat tehtävät.

9 § NIMEN KIRJOITTAMINEN

Yhdistyksen nimen kirjoittavat hallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja, molemmat yhdessä tai puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja jompikumpi yhdessä sihteerin tai taloudenhoitajan kanssa.

10 § TOIMINTA- JA TILIKAUSI

Yhdistyksen toiminta- ja tilikausi on kalenterivuosi.

Tilinpäätös tarvittavine asiakirjoineen ja hallituksen vuosikertomus on annettava toiminnantarkastajalle viimeistään neljä viikkoa ennen kevätkokousta. Toiminnantarkastajan tulee antaa hallitukselle kirjallinen lausuntonsa viimeistään kaksi viikkoa ennen kevätkokousta.

11 § YHDISTYKSESTÄ EROAMINEN

Jäsen voi erota yhdistyksestä ilmoittamalla siitä kirjallisesti yhdistyksen hallitukselle tai sen puheenjohtajalle tai ilmoittamalla erosta yhdistyksen kokouksessa pöytäkirjaan merkittäväksi.

Hallitus voi erottaa jäsenen yhdistyksestä, jos jäsen on jättänyt jäsenmaksunsa maksamatta kahtena peräkkäisenä vuotena tai on muuten jättänyt täyttämättä ne velvoitukset, joihin jäsen on

yhdistykseen liittymällä sitoutunut tai on menettelyllään yhdistyksessä tai sen ulkopuolella huomattavasti vahingoittanut yhdistystä tai ei enää täytä laissa tai yhdistyksen säännöissä mainittuja jäsenyyden ehtoja.

Erotetulla on oikeus kirjallisesti vedota yhdistyksen kokoukseen 30 päivän kuluessa erotuspäätöksen saatuaan.

12 § SÄÄNTÖJEN MUUTTAMINEN, YHDISTYKSEN PURKAMINEN ja VAROJEN KÄYTTÖ

Päätös sääntöjen muuttamisesta ja yhdistyksen purkamisesta on tehtävä yhdistyksen kokouksessa vähintään kolmen neljäosan (3/4) enemmistöllä annetuista äänistä.

Yhdistyksen purkamista koskeva päätös on tehtävä kahdessa erikoisesti sitä varten koolle kutsutussa, vähintään neljäntoista (14) vuorokauden välein toisiaan seuraavissa yhdistyksen kokouksissa.

Kokouskutsussa on mainittava sääntöjen muuttamisesta tai yhdistyksen purkamisesta.

Yhdistyksen purkautuessa tai yhdistyksen tullessa lakkautetuksi yhdistyksen varat on luovutettava Tampereen Omakotiyhdistysten Keskusjärjestö ry:lle, jonka tulee säilyttää ne viisi (5) vuotta ja luovuttaa ne ilman korkoa alueelle mahdollisesti perustettavalle uudelle rekisteröidylle omakotiyhdistykselle. Mikäli tällaista yhdistystä ei viiden vuoden aikana ole perustettu, saa keskusjärjestö käyttää varat harkintansa mukaan ko. omakotialueen hyväksi.

13 §

Edellä olevien määräysten lisäksi yhdistyksen toiminnassa noudatetaan voimassa olevan